

## Nueva y estupenda casa en primera línea de Zapallar



Esta magnífica y bien pensada y diseñada casa en primerísima primera línea de Zapallar - con unas vistas y ubicación inigualables: muy cerca del mar, lo que permite escuchar el ritmo de las olas al tocar el natural y milenario rompeolas, a pocas cuadras de la playa, del famoso restaurante El Chiringuito, de la caleta y del centro comercial de Zapallar - se presenta como una gran oportunidad para estar en un lugar único, idílico, soñado, de baja densidad y muy exclusivo, consolidado y en uno de los balnearios más hermosos de la quinta región, rodeado de naturaleza y con todas las factibilidades y servicios necesarios para un buen vivir. La construcción de esta moderna casa es de hormigón, con finas terminaciones: piso de mármol, murallas de piedra y roble, con excelentes ventanas de termopanel, y cuenta - en sus dos plantas - con un exquisito salón comedor con chimenea y cocina semi integrada, espacios con espectaculares vistas y acceso a una terraza exterior, dormitorio de invitados con baño externo (baño de visitas), un gran dormitorio en suite con walk in closet y estupendo baño, y un gran escritorio: todo en la planta de acceso. En la planta inferior, hay seis dormitorios - dos de ellos en suite y tres con vistas al mar y acceso a la terraza - además de una cómoda logia, bodega, y en rico jardín con piscina, fogón, y acceso directo a la pasarela, todo con vistas magnificas. La calefacción será de 4 circuitos por radiadores y loza radiante, y tendrá una completa red domótica, y jardines con riego automático.

|                   |            |
|-------------------|------------|
| PRECIO            | 120.000 UF |
| SECTOR            | Zapallar   |
| REFERENCIA        | CC42       |
| HABITACIONES      | 8          |
| BAÑOS             | 6          |
| ESTACIONAMIENTOS  | 7          |
| PISCINA           | SÍ         |
| TIPO DE OPERACIÓN | Venta      |

Cachagua: Av. Cachagua 324, L7 / [contacto@leria.com](mailto:contacto@leria.com)  
Marbella: Entrada Principal Marbella / (56 9) 7620 7187 - (56 9) 7620 6939  
Pucón: (56 9) 5668 0420