LERÍA
PROPIEDADES

Interesaste terreno para desarrollar un proyecto, Maitencillo

Ubicado en el acceso sur de Maitencillo, donde se emplaza la zona comercial y la mejor conectividad con Viña del Mar y Santiago, a menos de un minuto de la que es considerada la mejor playa del sector - Aguas Blancas - este gran terreno de casi 40.000 m2 se presenta como una interesante oportunidad para evaluar un desarrollo inmobiliario según la normativa vigente del PRC: Zeu 23B (zona de extensión urbana) con usos de suelo permitido para proyectos residenciales, equipamiento e infraestructura. Con una subdivisión 1.000 m2, cuenta con coeficiente de ocupación de suelo de 0.4, constructibilidad de 0.8, altura máxima de 9 m o 3 pisos y una densidad de 40 (Hab. / Ha.)

PRECIO	158.000 UF
SECTOR	Maitencillo
REFERENCIA	TO135
MTS TERRENO	38539
TIPO DE OPERACIÓN	Venta

Cachagua: Av. Cachagua 324, L7 / contacto@leria.com
Marbella: Entrada Principal Marbella / (56 9) 7620 7187 - (56 9) 7620 6939
Pucón: (56 9) 5668 0420