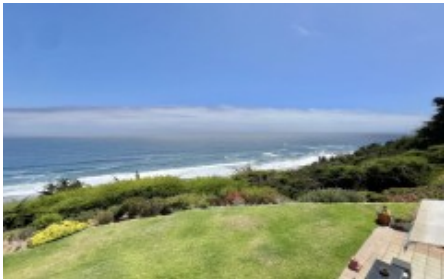


## Exquisito departamento en Marbella, primera línea



Este impecable departamento de dos pisos, con unas impresionantes vistas y un jardín con un paisajismo de ensueño, ubicado en el exclusivo condominio de Marbella, cuenta con cuatro cómodos dormitorios y cuatro baños, ideal para quienes buscan un lugar tranquilo y seguro. Con 160 m<sup>2</sup> app. construidos y 130 m<sup>2</sup> app. útiles, este hogar ofrece un amplio espacio para la comodidad de toda la familia. Tiene dos estacionamientos, hall de acceso, cocina con loggia, living comedor con chimenea y rica terraza techada con impactantes vistas, y una segunda terraza en el piso inferior con acceso al jardín en primera línea de mar. La orientación poniente de este departamento asegura una excelente iluminación natural durante gran parte del día, creando un ambiente cálido y acogedor. Marbella cuenta con control de acceso las 24 horas, cámaras y rondas de seguridad, club house con grandes salones de estar, exquisito restaurante, cafetería, piscina, gimnasio, sauna, canchas de golf, tenis y fútbol, además de minimarket, iglesia, helipuerto, hotel, y grandes espacios para caminar.

<b>PRECIO</b>	<b>15.900 UF</b>
SECTOR	Marbella
GASTOS COMUNES	400000
REFERENCIA	DO127
HABITACIONES	4
BAÑOS	4
MTS UTILES	130
MTS TOTALES	160
MTS TERRENO	30
ESTACIONAMIENTOS	2
TIPO DE OPERACIÓN	Venta