

## En venta casa emplazada en terreno para DI, Maitencillo



Por su ubicación - frente a la que es considerada la mejor playa de Maitencillo (Aguas Blancas) y a menos de tres minutos en auto del colegio Pioneros, del supermercado Jumbo y de la nueva carretera Nogales/Puchuncaví - esta propiedad se presenta como una interesante opción para contar con una casa a pasos del mar, de la cálida arena de playa. Con lindas vistas y una soleada orientación, la casa cuenta con cuatro dormitorios más baños, además de living comedor con cocina, bodega, estacionamiento interior, cisterna para acumular agua, parrilla y un lindo y amplio jardín. También se presenta como una interesante oportunidad para desarrollar un proyecto inmobiliario, independiente o formar un gran terreno fusionado con la propiedad vecina que también tenemos en venta: la zonificación es mixta Z7 con una subdivisión predial mínima de 400 m<sup>2</sup>; con una constructibilidad de 0,6; con un uso de suelo 0,3 y una densidad de 100 hab/ha.

<b>PRECIO</b>	<b>59.800 UF</b>
SECTOR	Maitencillo
REFERENCIA	CC272
HABITACIONES	4
BAÑOS	2
MTS CONSTRUIDOS	113
MTS TERRENO	2800
ESTACIONAMIENTOS	4
TIPO DE OPERACIÓN	Venta