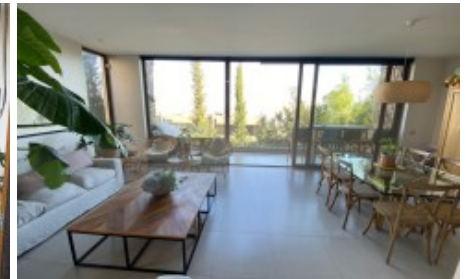


Atractivo Townhouse en Santa Teresa



Solida y preciosa townhouse con linda vista despejada nor-poniente hacia el valle de Santiago, en exclusivo condominio cerrado y de gran seguridad. La casa se emplaza en tres niveles y se accede a ella a través del segundo piso, en donde encontramos un amplio hall de acceso y pasillo de distribución. Baño de visitas. Living y comedor de muy buen tamaño. Cómoda cocina amoblada y equipada, con acceso a patio de servicios, logia y lavandería. En la tercera planta, se encuentra el dormitorio principal en suite con w-closet, además de dos dormitorios secundarios que comparten un baño completo. En el nivel inferior, el cual posee acceso directo al nivel tierra, se encuentra un lindo escritorio, además de un dormitorio independiente en suite; gran sala de estar con acceso directo al luminoso jardín con moderna piscina rectangular. Pieza y baño de servicios. Lindo quincho abierto al cual se accede desde el mismo primer piso. Incluye dos estacionamientos en paralelo al frente de la casa. Terminaciones de primer nivel: pisos de porcelanato y flotante en dormitorios, ventanas termopanel con marcos de PVC folio madera; calefacción central por losa radiante en primer y segundo piso y radiadores a gas en el nivel superior. Jardín con buena luz y muy bien mantenido, que cuenta con riego automático. Gastos comunes mensuales de \$300.000. Contribuciones ascienden a \$600.000 trimestrales. Excepcional alternativa para vivir en un condominio de alta demanda, que cuenta con seguridad 24/7, inmerso en un entorno verde, silencioso y arbolado, con rápidos accesos a Santa Teresita, Costanera Norte y La Dehesa.

PRECIO	24.200 UF
SECTOR	Vitacura
GASTOS COMUNES	350000
REFERENCIA	C177
HABITACIONES	4
BAÑOS	3
MTS UTILES	255
MTS TOTALES	293
ESTACIONAMIENTOS	3
PISCINA	si
TIPO DE OPERACIÓN	Venta

Cachagua: Av. Cachagua 324, L7 / contacto@leria.com
Marbella: Entrada Principal Marbella / (56 9) 7620 7187 - (56 9) 7620 6939
Pucón: (56 9) 5668 0420