

## Atractiva oportunidad Inmobiliaria



Atractivo terreno para proyecto Inmobiliario. Ubicada en Americo Vespucio a pasos de Nueva Costanera este atractivo terreno de ubicación inmejorable consta de 1400 m<sup>2</sup> totales y permite un coeficiente de constructibilidad de hasta 1,6 para un total de 2400 m<sup>2</sup> construibles. Este total se puede subdividir en 28 unidades de hasta 80 m<sup>2</sup> y un edificio de 7 plantas de altura. El precio de 80,000 uf da una cifra neta de 35,7 uf/m<sup>2</sup> de incidencia lo cual considerando la ubicación esta a un precio muy atractivo para desarrollo inmobiliario.

PRECIO	80.000 UF
SECTOR	Vitacura
MTS UTILES	1400
TIPO DE OPERACIÓN	Venta